

FDP-Fraktion Gemeinde Ganderkesee
Bookhorner Wiesen 7, 27777 Ganderkesee

Herrn
Bürgermeister Ralf Wessel
Gemeinde Ganderkesee
Mühlenstr. 2
27777 Ganderkesee

Betreff: Antrag „Zukünftige Baulandentwicklung in der Gemeinde Ganderkesee“

Ganderkesee,
26.12.2021

Konrad Lübbe
Fraktionsvorsitzender
konrad.luebbe@ewe.net

FDP-Fraktion
Gemeinde Ganderkesee
Bookhorner Wiesen 7
27777 Ganderkesee

Tel.: 04222-6742
Mobil: 0170 9929641
www.fdp-ganderkesee.de

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die FDP-Fraktion beantragt hiermit, dass die Erschließung zukünftiger Baugebiete von einer Bauträgerbindung getrennt werden. Die Erschließung sollte über Investoren und Vorhabenträger, wie z.B. das Baugebiet am Brünninger Weg, erschlossen werden. Die Grundstücke sind dann frei auf dem Grundstücksmarkt anzubieten.

Begründung:

Die FDP-Fraktion ist der festen Überzeugung, dass „bezahlbarer Wohnraum“ nur über den Markt ermöglicht werden kann. Eine Bindung von Erschließung und einer Bauträgerbindung in Baugebieten steht diesem Ansinnen entgegen. Zukünftige Bauherren wären bei der Wahl eines Grundstückes nicht an einen Bauträger gebunden und könnten Bauunternehmen selbst beauftragen und für sich den bestmöglichen Preis erzielen.

Somit würden auch unsere örtlichen Bauunternehmen eine Chance bekommen, sich um diese Bauaufträge zu bewerben.

Mit freundlichen Grüßen



Konrad Lübbe
Fraktionsvorsitzender